

## ДОГОВОР №

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КРОНОС», в лице генерального директора Калашникова Олега Светославовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Подрядчиком работ

на объекте Заказчика по адресу \_\_\_\_\_, в объемах, сроках и по стоимости, согласованных Сторонами в настоящем Договоре.

1.2. Подрядчик для выполнения работ обеспечивает поставку материалов и оборудования, перечисленных в Расчете договорной цены (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

### 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость оборудования и работ по настоящему Договору определяется расчетом договорной цены (Приложение №1 к настоящему договору).

2.2. Стороны вправе в рамках настоящего Договора предусмотреть выполнение дополнительных видов и объемов работ, а также оказание различного рода услуг, не являющихся предметом настоящего договора, но имеющих к нему отношение. Взаимоотношения сторон в этом случае определяются отдельными соглашениями.

### 3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

3.1. Заказчик производит предоплату в размере \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек)

3.2. Окончательный расчет производится после выполнения работ и подписания Акта выполненных работ в течение \_\_\_\_\_ банковских дней.

### 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Подрядчик осуществляет поставку материалов и оборудования, предусмотренных в Приложении № 1 и выполняет работы, предусмотренные настоящим Договором, в течение \_\_\_ рабочих дней с момента подписания настоящего договора и получения оплаты, предусмотренной п. 3.1 настоящего Договора.

### 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Для выполнения условий настоящего договора Подрядчик обязуется:

5.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы своими силами в сроки, предусмотренные п. 4.1 и сдать указанные работы в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством.

5.1.2. Обеспечить:

- Производство работ в полном соответствии с ТУ, СНиПами и правилами, в т.ч. по расходованию материалов;

- Качество выполнения всех работ в соответствии и действующими нормами и техническими условиями;

- Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

- Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта в течение гарантийного срока.

5.1.3. Устранять все дефекты в работах.

5.1.4. Согласовывать с Заказчиком график выполнения работ на объекте в рабочее время, проведение которых требует использование специального оборудования, создающего повышенный уровень шума.

5.1.5. Доставлять все необходимые для выполнения работ материалы и комплектующие, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и передачу для производства работ.

5.1.6. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, пожарной безопасности.

5.2. Для выполнения условий настоящего договора Заказчик обязуется:

5.2.1. Обеспечить оплату всех произведенных работ и материалов в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.2.2. Обеспечить Подрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ) в соответствии со сроками.

5.2.3. Предоставить на время выполнения монтажных работ план электропроводки помещений, в которых должна проводиться прокладка линии связи и электропитания и обеспечить присутствие ответственного специалиста-энергетика.

5.2.4. Для выполнения монтажных работ в сроки, указанные в п. 4 настоящего договора, обеспечить возможность работы бригады Подрядчика в производственных помещениях с \_\_\_\_ до \_\_\_\_ часов.

5.2.5. Осуществить приемку работ и подписание акта выполненных работ в течение \_\_\_\_ дней с момента получения уведомления Подрядчика.

5.2.6. Предоставить охраняемое помещение для хранения инструмента и материалов.

5.2.7. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды и пожарной безопасности.

5.3. Заказчик имеет право:

5.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

## 6. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Заказчик назначает своего уполномоченного представителя, который от его имени совместно с представителем Подрядчика осуществляет приемку выполненных работ по акту приемки.

6.2. Приемка законченного объекта осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его подписания.

6.3. При сдаче работы Заказчику Подрядчик обязан передать акт сдачи-приемки работ и сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работ (оборудования), а также о возможных последствиях несоблюдения соответствующих требований.

## 7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА СДЕЛАННЫХ РАБОТ

7.1. Подрядчик несет ответственность за качество материалов и оборудования, поставленного для выполнения работ, в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

7.3. Гарантийный срок эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 12 месяцев с даты подписания сторонами акта приемки готового к эксплуатации объекта.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. При составлении акта сдачи-приемки работ фиксируются дефекты, согласование порядка и сроки их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3-х дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение (ненадлежащее выполнение) обязательств по настоящему договору с возмещением убытков в соответствии с условиями настоящего договора и действующего законодательства.

8.2. Стороны не отвечают по самостоятельным обязательствам друг другу перед третьими лицами.

8.3. Споры по настоящему договору разрешаются в арбитражном суде Кемеровской области с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров. Сторона, получившая претензию, обязана принять меры к ее рассмотрению в 20-дневный срок.

8.4. В случае, если работа выполнена с недостатками, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

8.4.1. Безвозмездного устранения недостатков в согласованный сторонами срок;

8.4.2. Возмещения расходов на устранение недостатков;

8.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора на период действия данных обстоятельств.

К таким обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемия и иные явления природы, а также война или военные действия.

8.6. Обе Стороны должны немедленно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ Торгово-промышленной палаты административно-территориального образования, где имели место форс-мажорные обстоятельства.

8.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Договора имущества переходит от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Накладной обеими сторонами.

8.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы переходит от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Акта выполненных работ.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. При выполнении работ, предусмотренных настоящим договором, Подрядчиком оформляются предварительные заявки на оформление пропусков для своих работников. Заявка предоставляется непосредственно Заказчику с указанием Ф.И.О. работников, Ф.И.О. ответственного представителя Подрядчика, его контактные телефоны.

9.2. Договор действует с момента подписания и «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

9.3. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

9.4. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства РФ.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

**ООО «КРОНОС»**

**Юр. адрес:** 197101, г. Санкт-Петербург,  
ул. Чапаева д28, Лит. А., офис 6а

**Почт. адрес:** 197101, г. Санкт-Петербург,  
ул. Чапаева д28, Лит. А., офис 6а

**Платежные реквизиты:**

ИНН/КПП 7839425350 /781301001

р/с 40702810502100002782

ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва

к/сч 3010181000000000201

БИК 044525201

Генеральный директор ООО «КРОНОС»

Заказчик:

\_\_\_\_\_/Калашников О.С./

\_\_\_\_\_/ / /

М.П.

